

# **BOUWSTENEN**

## **VOOR SOCIAAL**

**Investeren in duurzaamheid**  
door gemeenten en onderwijs

**11 april 2018**  
**Utrecht**

*@BouwstenenvS*

# Wat is de bedoeling?

- Beeld waarom, wat verduurzamen?
- Beeld van de investeringsbehoefte
- Vorm en inhoud investeringsplan
- Verkennen financieringsmogelijkheden
- Hoe verder?

Wie heeft er al een plan?

@BouwstenenvS



# Plannen gezien van



Organisatie	Scoop	Scholen	Termijn	Financiering
Dunamare Onderwijsgroep VO	Breed (vervangende) nieuwbouw/Uitbreiding, Groot onderhoud; Investerings	Alle 24 scholen	lange	Centrale inkoop Dotatie en opgebouwde voorziening
Building Breda Coöperatie onderwijshuisvesting AVO en BO	Project Zonne- centrales	8 locaties	lange	Subsidie Verdienmodel stroom school Kostenbijdrage
Onderwijsgroep Buitengewoon V(S)O  Stichting Goo	Energie Maatregelen Levensduur verlengende renovatie	Alle onderwijs- locaties gemeente Venlo	Meerjarig Investerings- plan met schoolbesturen en gemeente	Budget afspraken besturen PO/V(S)O en gemeente
Zadkine MBO instelling	EED, circulair investeren en inkopen, afvalstromen, energieverbruik	Alle locaties	meerjarig	Circulair Investeren en inkopen
Ronduit Onderwijs VSO	Renovatie/nieuwbouw	2 locaties Samenvoeging		
Meerkring PO	Kleinschalige energiebesparende projecten	Alle 21 locaties	Kort	Onderhoudsbudget

# Reeds gestelde vragen

- Manieren schoolbesturen om projecten (er)kenbaar te maken voor bijdragen gemeenten?
- Hoe nemen gemeenten schoolbesturen mee in
  - a) planning huisvesting en
  - b) medebekostiging van renovatie/projecten
- Welke Maatregelen treffen andere scholen?
- Invloed van milieuwetgeving op renovatie/vervangingsmoment?
- Hoe breng je kenmerken van huisvesting in kaart?
- Hoe geef je prioriteit aan welk kenmerk?
- Hoe realiseer je de betaalbaarheid?
- Subsidies voor kleinschalige energie besparende projecten?
- Ervaring (+/-) met aansluiting bij andere schoolbesturen?



# Programma

- 9.30 Kennismaking
- 9.35 Landelijke ontwikkelingen (o.a. Klimaatakkoord)
- 10.00 Praktijkvoorbeeld Dunamare
- 11.00 Vergelijking benaderingen (in groepen)
- 12.00 Uitwisseling resultaten
- 12.30 Financieringsopties en wat meer nodig
- 13.00 Afspraken voor vervolg



# Energieakkoord (2013)

## Kort samengevat:

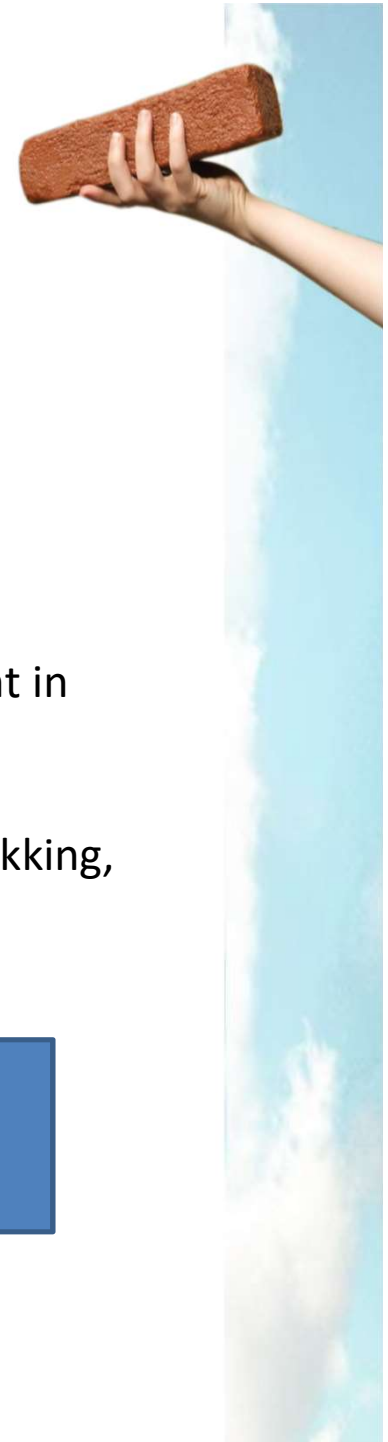
- besparing energieverbruik met gemiddeld 1,5 procent/jaar;
- 100 petajoule energiebesparing per 2020;
- toename aandeel hernieuwbare energieopwekking naar 14 procent in 2020 en 16 procent in 2023;
- ten minste 15.000 voltijdbanen extra;
- 10 pijlers (o.a. besparingen gebouwde omgeving, decentrale opwekking, financieringsmogelijkheden)

### Actueel:

**Maart 2018: Miljoenenmaand voor duurzame energie!**

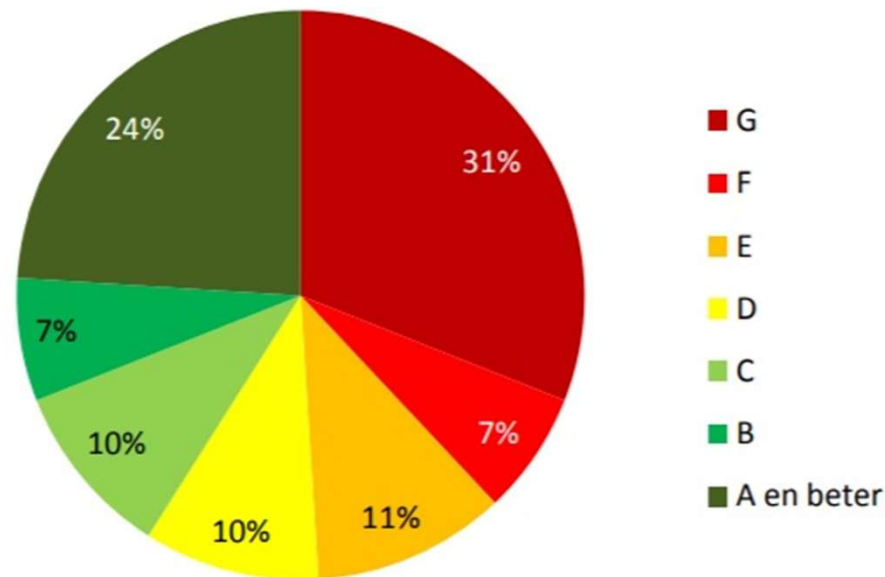
**+ 35% zonneproductie, + 15% windproductie t.o.v. maart 2017**

**@BouwstenenvS**



# ECN onderzoek

30% van besparingspotentieel in NI zit in gebouwde omgeving

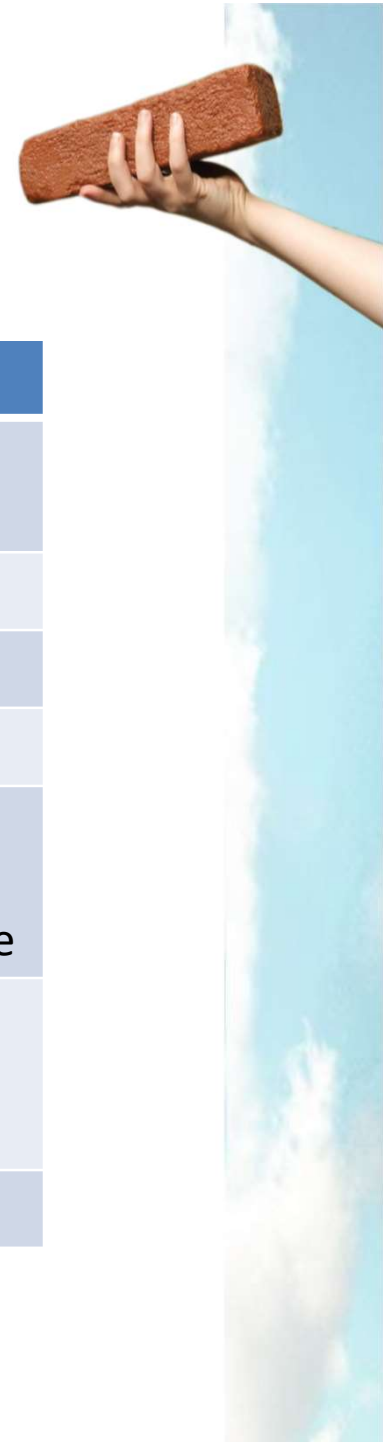


Figuur 16: Inschatting labelverdeling basisonderwijs (aandeel m<sup>2</sup> GO)



# Maatregelen ECN-onderzoek

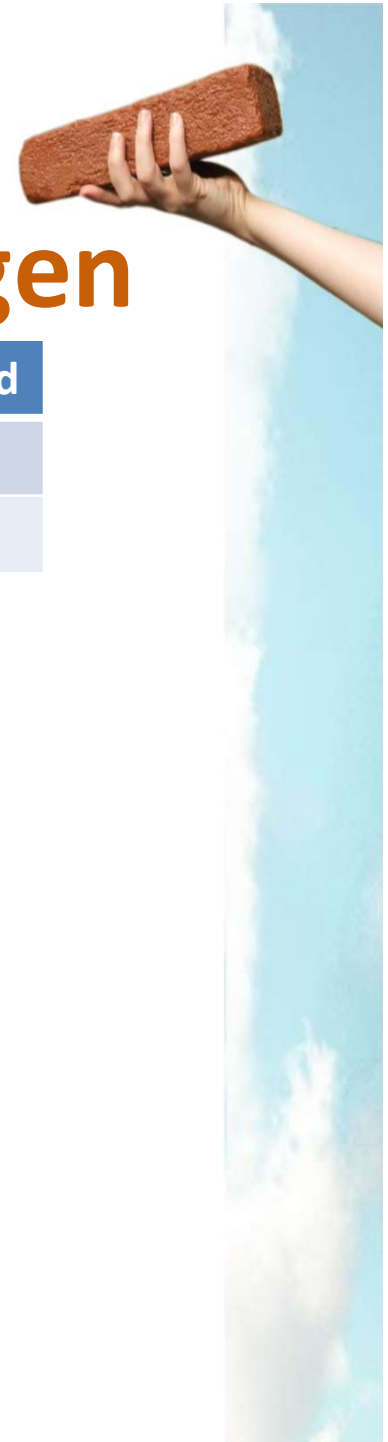
Label	% scholen	Maatregelen
G	31%	Dakisolatie HR-107 ketel
E en F	18%	Isolatie gevel en glas
D	10%	
A, B en C	41%	
Energiebesparing		LED verlichting Veegpulsschakeling Aanwezigheidsdetectie
Energieopwekking		Zonne-energie Warmteterugwinning





# ECN: Besparing en investeringen

Naar label	Besparing	Extra investering	Terugverdientijd
C	0,6 PJ	0,4 miljard	6-16 jr
A	0,9 PJ	0,6 miljard	5-26 jr



# Klimaatakkoord

Voor de zomer

Doel om in 2030 49% minder CO2 uitstoot

Sectortafels – gebouwde omgeving – Samson

Aandachtspunten

- Fysiek (verduurzamen eigen vastgoed, warmtenetten)
- Sociaal (voorbeeldrol)
- Economisch (bundeling, vraag opschalen oplossingen)

*@BouwstenenvS*



# Interbestuurlijk programma (IBP)

- Rijk, provincies, gemeenten, waterschappen
- Doel energieneutraal en van het gas af (Klimaatakkoord)
- Nieuwbouw vanaf 2020 zonder aardgas
- Bestaand vastgoed in 2040 energieneutraal (met tussenstap 2030);
- Alle gebouwen in het maatschappelijk vastgoed moeten voor 2020 nog eens 2,5 PetaJoule aan energie besparen.
- 26 en 27 juni VNG congres

*@BouwstenenvS*



# Overige agenda's

Branche-agenda's

- PO en VO raad
- Verwacht: Wettelijke verplichting IHP
- Verwacht: Opheffing investeringsverbod

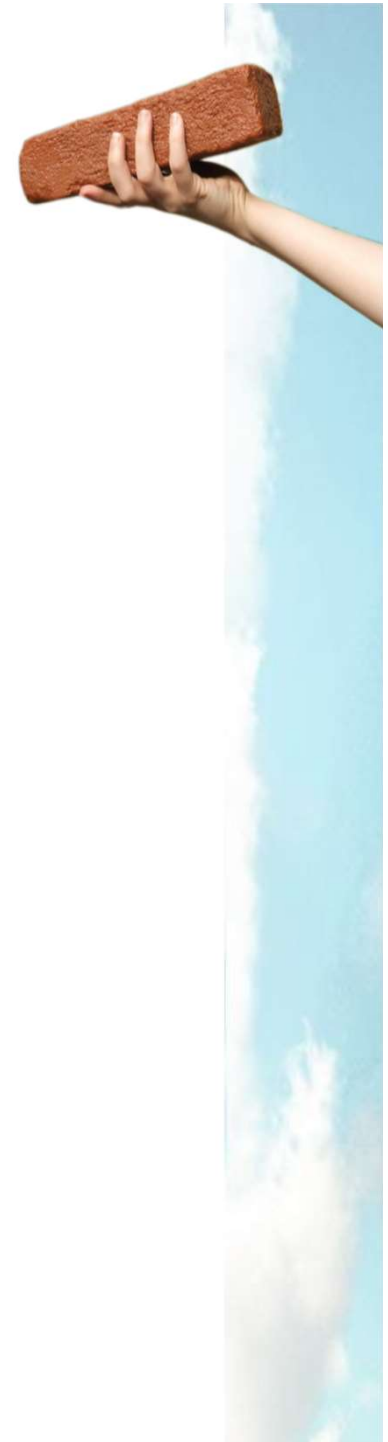
Lokale agenda's

Agenda Bouwstenen

Bouwagenda

??

*@BouwstenenvS*



# Voorbeeld Dunamare

Gelijk of anders qua

- Scoop
- Uitgangspunten
- Benadering
- Proces

Wat belangrijkste veranderingen tov nu

*@BouwstenenvS*



# Bespreking

Gelijk of anders qua

- Scoop
- Uitgangspunten
- Thema's
- Benadering
- Proces

Veranderingen

*@BouwstenenvS*



# Bespreking gelijk of anders (EA)

- Scoop
- Uitgangspunten
- Benadering
- Proces

*@BouwstenenvS*



# Bespreking veranderingen (EA)

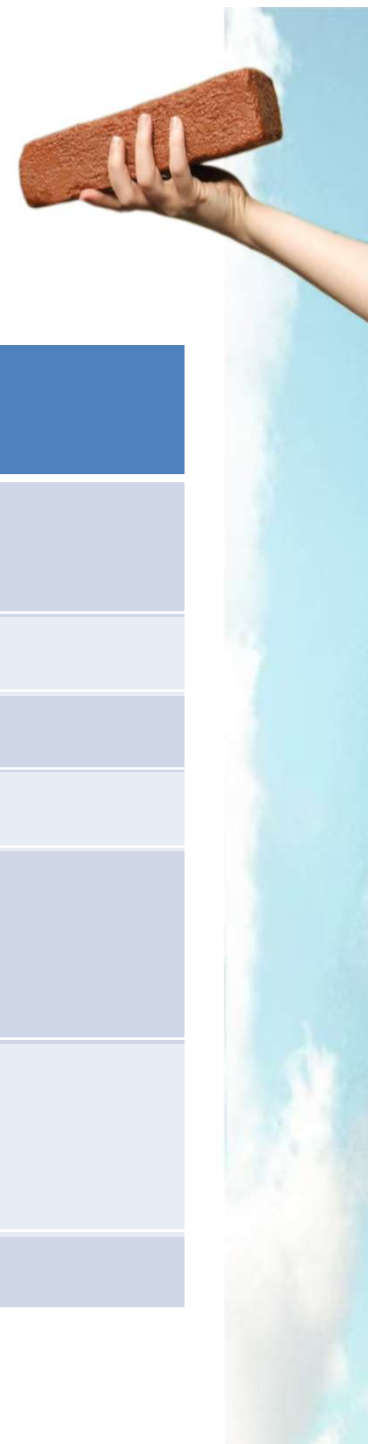
Veranderingen

- Van kort naar lang cyclisch
- Van eigenaar naar gebruiker





# Financieringsbehoefte



Label	% gebouwen	Maatregelen	Kosten
G	31%	Dakisolatie HR-107 ketel	
E en F	18%	Isolatie gevel en glas	
D	10%		
A, B en C	41%		
Besparing		LED verlichting Veegpulsschakeling Aanwezigheidsdetectie	
Opwekking		Zonne-energie Warmterugwinning	

# Financieringsmogelijkheden

- Subsidie
- Gemeente (beschikbaar stelling)
- MI vergoeding (x voor onderhoud)
- Reservering MJOP
- Eigen vermogen
- Lening gemeente
- Lening bank
- Anders



# Wat is (nog meer) nodig

Binnen en buiten eigen organisatie/systeem

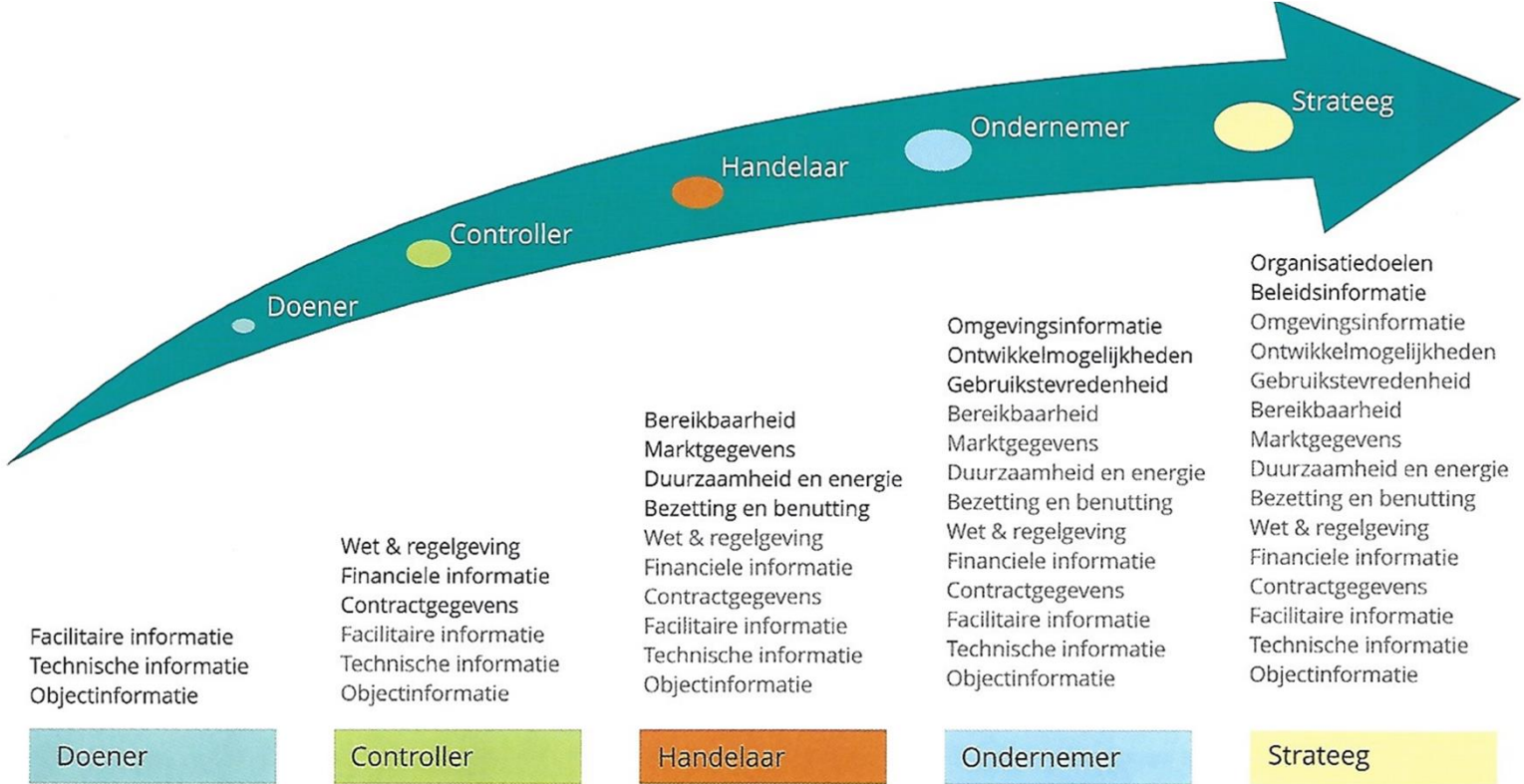
- Regels
- Informatie
- Handvaten/tools
- Technische innovatie
- Gebruikers/Organisatie/samenwerking
- Financiering
- Personeel (opleidings en arbeidsmarkt)
- Anders

Wat gemeenten, PO- en VO-raad meegeven

*@BouwstenenvS*



# Welke informatie

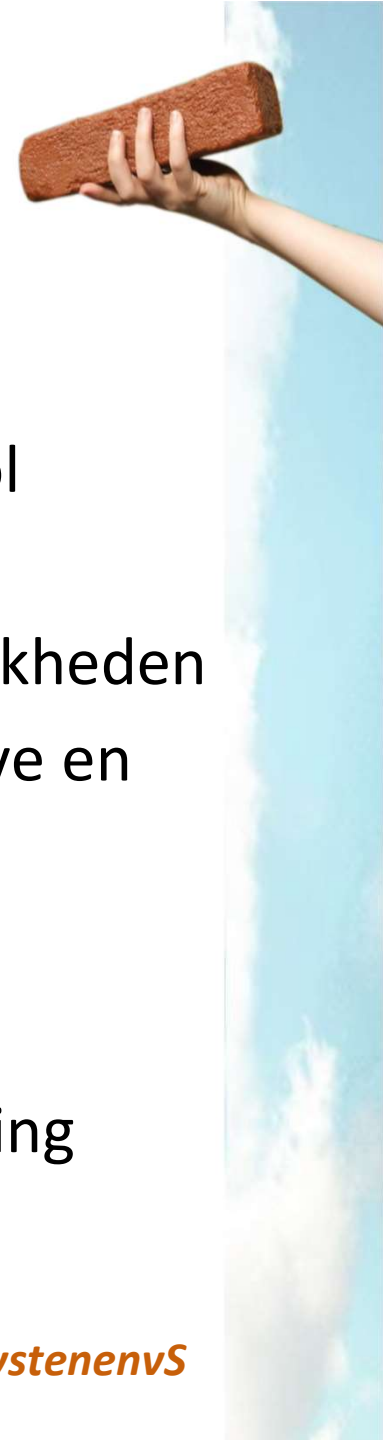


# Hoe (samen) sterker



## Jullie (en ieders) rol

- Doel
- Verantwoordelijkheden
- Persoonlijke drive en kwaliteiten
- Opleiding
- Netwerken
- Krachtenbundeling



# BOUWSTENEN

## VOOR SOCIAAL

Volgende keer

- Verdieping?
- Ander onderwerp?

Blijf op de hoogte via onze  
nieuwsbrief en doe mee

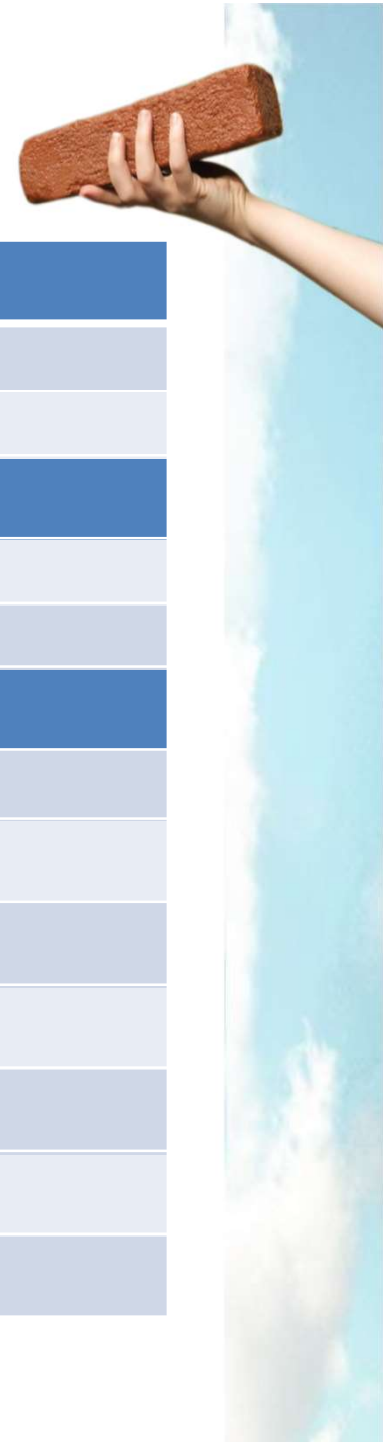
*@BouwstenenvS*

# Mogen plannen openbaar?



*@BouwstenenvS*

# Aantekeningen



## Aandachtspunten voor onze organisatie

1.

2.

## Aanvullende vragen die ik wil stellen

1.

2.

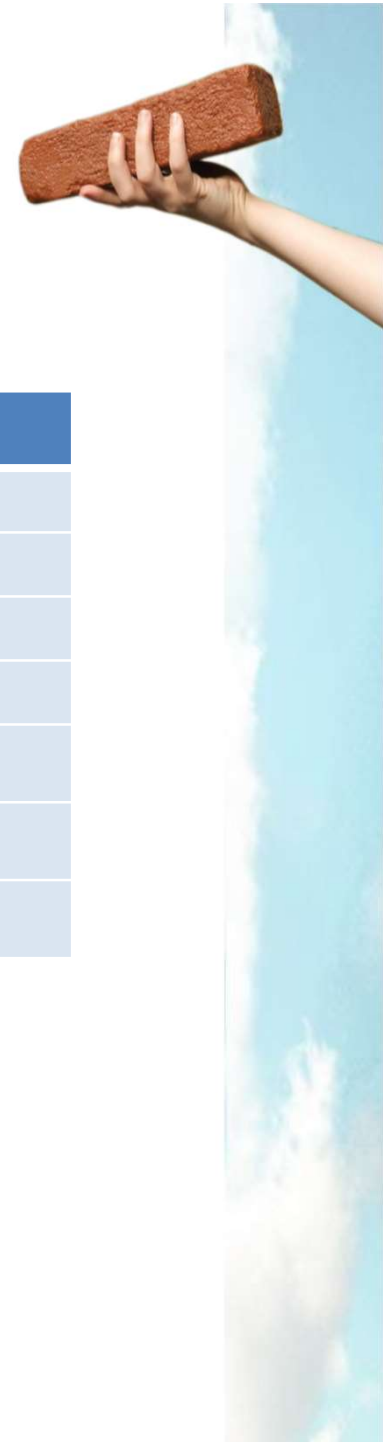
## Wat doen wij gelijk? Wat doen wij anders dan Dunamare (Aankruisen)

Dunamare	Gelijk	Anders	Namelijk:
Scoop			
Uitgangspunten			
Benadering			
Proces			
Thema's			
Anders: .....			

**@BouwstenenvS**



# Aantekeningen



Wat zijn de belangrijkste veranderingen t.o.v. nu?

1.

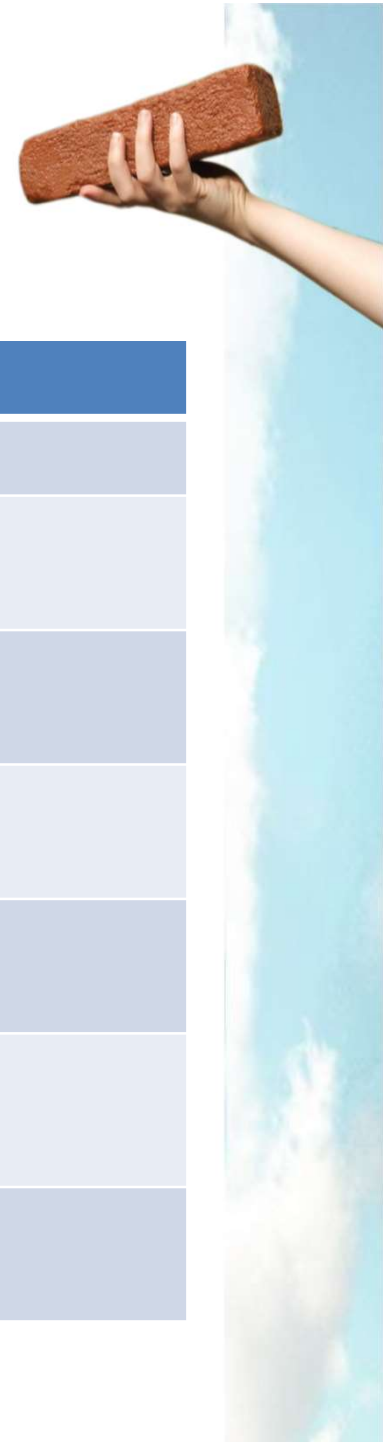
2.

3.

4.

5.

# Aantekeningen (EA)



Wat doen ze gelijk? Anders Wie?

	Gelijk	Anders
Scoop		
Uitgangspunten		
Benadering		
Proces		
Thema's,		
Anders:		

*@BouwstenenvS*

# Aantekeningen (EA)

Wat zijn de belangrijkste veranderingen t.o.v. nu?

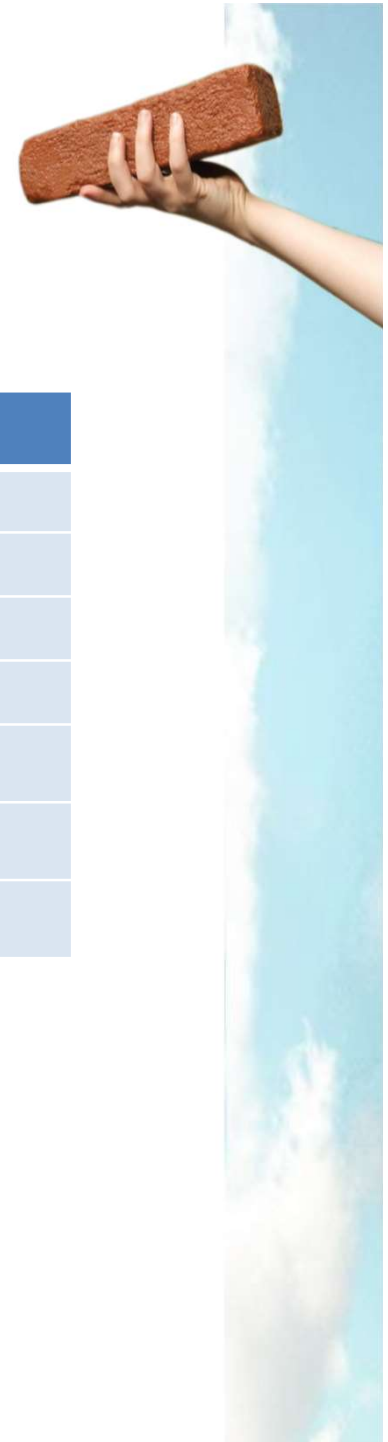
1.

2.

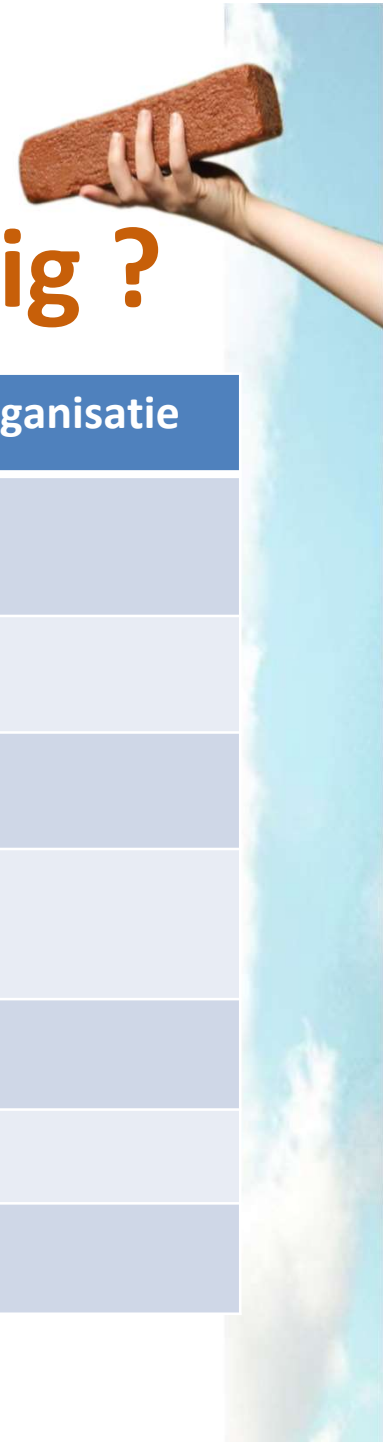
3.

4.

5.



# Evaluatie: Wat is er meer nodig ?



Wat	Omschrijving	Organisatie
Investerings- behoefte		
Plan van aanpak		
Kennis		
Financierings- mogelijkheden		
Opleiding		
Netwerken		
Anders:		